

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**

-----☪ ☪ ☪-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----☪ ☪ ☪-----

Số: **099**/2013/CV-TGD-SAIDONG URBAN JSC  
V/v: Tăng vốn điều lệ trong công ty con

Hà Nội, ngày **18** tháng **4** năm 2013

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng (“Công ty Sài Đồng”), mã chứng khoán SDI, xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của công ty đại chúng theo Thông tư số 52/2012/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 05/4/2012, Công ty Sài Đồng xin công bố như sau:

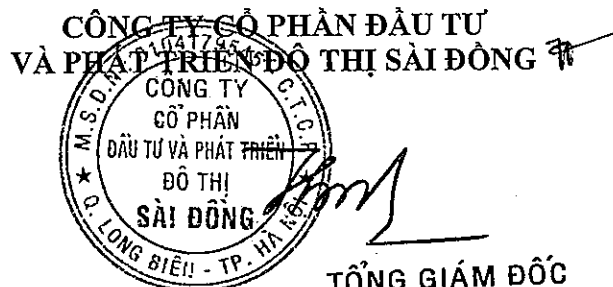
Ngày **17** / **4** /2013, Chủ tịch Hội đồng quản trị đã thay mặt Hội đồng quản trị Công ty Sài Đồng ban hành Quyết định số: **09** /2013/QĐ-HĐQT-SAIDONG URBAN JSC v/v tăng vốn điều lệ Công ty TNHH Một thành viên Vincom Center Long Biên – một công ty do Công ty Sài Đồng sở hữu 100% vốn điều lệ.

Kính mời Quý Cơ quan xem nội dung của Quyết định này (gửi kèm).

Trân trọng cảm ơn Quý Cơ quan!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP Công ty.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Trần Hoài An*

Số: 09/2013/QĐ-HĐQT-SAIDONG URBAN JSC

Hà Nội, ngày 17 tháng 4 năm 2013

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**  
(V/v: Công bố thông tin việc góp vốn để tăng vốn điều lệ công ty con)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

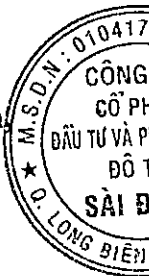
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp Việt Nam ngày 29/11/2005;
- Căn cứ vào Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng (“Công ty Sài Đồng”);
- Căn cứ Điều lệ Công ty TNHH Một thành viên Vincom Center Long Biên (“Công ty VCC Long Biên”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Sài Đồng số: 05/2013/BB-HĐQT-SAIDONG URBAN JSC ngày 29/3/2013.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1: Công ty Sài Đồng góp thêm vốn để tăng vốn điều lệ Công ty VCC Long Biên một công ty do Công ty Sài Đồng sở hữu 100% vốn điều lệ như sau:**

1. Vốn điều lệ của Công ty VCC Long Biên đã đăng ký ban đầu: 6 tỷ đồng.
2. Góp thêm 467 tỷ đồng vào vốn điều lệ Công ty VCC Long Biên.
3. Vốn điều lệ Công ty VCC Long Biên (sau khi góp thêm): 473 tỷ đồng.
4. Thông qua hình thức góp vốn của Công ty Sài Đồng vào vốn điều lệ Công ty VCC Long Biên như sau:
  - a) Góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất là công trình Trung tâm thương mại Vincom Center Long Biên thuộc sở hữu riêng của Công ty Sài Đồng, tại địa chỉ Lô đất E8-HH12, Dự án Khu đô thị Sinh Thái Vincom Village, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội;
  - b) Góp thêm bằng tiền mặt và tài sản hợp pháp khác vào vốn điều lệ Công ty VCC Long Biên để đủ số vốn góp bổ sung là 467 tỷ đồng.

Công ty VCC Long Biên sẽ tiếp nhận lại toàn bộ và nguyên trạng tài sản, quyền lợi và nghĩa vụ hợp pháp trên cơ sở bàn giao từ Công ty Sài Đồng (bao gồm nhưng không giới hạn các quyền kinh doanh, các khoản nợ phải thu, các khoản nợ phải trả, các quyền và nghĩa vụ theo các hợp đồng mà Công ty Sài Đồng ký kết với các bên thứ ba) liên quan đến tài sản góp vốn kể từ ngày nhận bàn giao tài sản từ Công ty Sài Đồng.



*[Handwritten signature]*

**Điều 2: Hiệu lực thi hành**

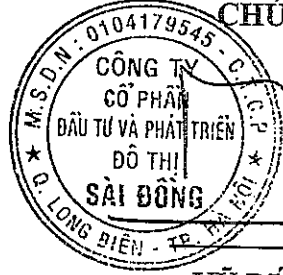
Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các Phòng, Ban liên quan của Công ty Sài Đồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VP Công ty Sài Đồng.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**VŨ ĐỨC THÉ**

