



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**

191 Phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà
Trung, thành phố Hà Nội

Điện thoại: (84 4)- 39749261 **Fax:** (84 4)- 39749262



CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu số 18/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 06/6/2012)

- 1- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**
- 2- Địa chỉ trụ sở chính: 191 Phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội
- 3- Số điện thoại: (84 4)- 39749261
- 4- Số fax: (84 4)- 39749262
- 5- Cổ phiếu chào bán:
 - Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng
 - Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
 - Mệnh giá: 10.000 đồng/cp
 - Số lượng đăng ký chào bán: 70.000.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Bảy mươi triệu cổ phiếu)
- 6- Đối tượng chào bán: cổ đông hiện hữu có tên trong Danh sách cổ đông tại thời điểm chốt danh sách cổ đông hưởng quyền mua cổ phiếu phát hành thêm
- 7- Tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm: **5:7**, nghĩa là cổ đông sở hữu 5 cổ phiếu cũ sẽ được hưởng quyền mua 7 cổ phiếu phát hành thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị.
(Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A có 543 cổ phiếu sẽ được mua thêm: $(543/5) \times 7 = 760,2$ cổ phiếu, làm tròn xuống là 760 cổ phiếu, số cổ phiếu lẻ là 0,2 cổ phiếu sẽ bị hủy)
- 8- Giá chào bán: 10.000 đồng/cp
- 9- Khối lượng vốn cần huy động: **700.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm tỷ đồng chẵn)
- 10- Mục đích huy động vốn: huy động vốn để đầu tư vào Dự án Vincom Village
- 11- Thời gian chốt danh sách cổ đông: ngày 20/06/2012
- 12- Thời hạn chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 29/6/2012 đến ngày 18/7/2012
- 13- Thời hạn đăng ký mua cổ phiếu và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 29/6/2012 đến ngày 20/7/2012
- 14- Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
 - Đối với cổ đông đã lưu ký: đăng ký thực hiện quyền và nộp tiền mua cổ phiếu tại công ty chứng khoán nơi mở tài khoản lưu ký
 - Đối với cổ đông chưa lưu ký: đăng ký thực hiện quyền và nộp tiền mua cổ phiếu tại: Văn phòng Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng, địa chỉ: Số 7, đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị sinh thái Vincom Village, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội (vào các ngày làm việc trong tuần)
- 15- Địa điểm công bố Bản cáo bạch:
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng **Điện thoại:** (84 4)- 39749261
191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội **Fax:** (84 4)- 39749262
Website: www.saidongjsc.com
Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt **Điện thoại:** (84-4) 3928 8080
08 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội **Fax:** (84-4) 3928 9888
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt **Điện thoại:** (84-8) 3821 8564
11 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh **Fax:** (84-8) 3821 8566
Website: www.bvsc.com.vn
- 16- Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
Số TK: 123.10.00.037771.8
Ngân hàng: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quang Trung, Hà Nội

Hà Nội, ngày 06 tháng 6 năm 2012

CHỦ TỊCH HĐQT

(đã ký)

Vũ Đức Thế