

Số: 116/2014/CV-TGD-SAIDONG URBAN JSC

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2014

**CÔNG BỐ THÔNG TIN THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng (“Công ty Sài Đồng”)
 - Mã chứng khoán: SDI
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội
 - Điện thoại: (84 4)- 39749261
 - Fax: (84 4)- 39749262
 - Người thực hiện công bố thông tin: Trần Hoài An – Tổng Giám đốc

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 29/8/2014, Công ty Sài Đồng đã nhận được Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần 13 do Phòng Đăng ký kinh doanh số 1 – Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 26/8/2014, trong đó thay đổi các nội dung sau đây:

2.1 Bổ sung thêm một số ngành, nghề kinh doanh của Công ty Sài Đồng như sau:

STT	Tên ngành nghề kinh doanh bổ sung
1.	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao
2.	Hoạt động thể thao khác
3.	Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí
4.	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới,...)
5.	Dịch vụ ăn uống khác
6.	Dịch vụ phục vụ đồ uống
7.	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đầu Chi tiết: - Hoạt động tư vấn đầu tư - Các dịch vụ ủy thác, giám sát trên cơ sở phí và hợp đồng
8.	Hoạt động tư vấn quản lý



(Handwritten mark)

2.2 Thay đổi tỷ lệ sở hữu của cổ đông sáng lập: Tập đoàn Vingroup – Công ty CP sở hữu 112.800.300 cổ phần, chiếm 94% vốn điều lệ Công ty Sài Đồng.

2.3 Chấm dứt địa điểm kinh doanh của Công ty Sài Đồng: ĐỊA ĐIỂM KINH DOANH SỐ 1 – KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI VINHOMES RIVERSIDE – CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng: <http://www.saidongjsc.com> mục Quan hệ cổ đông vào ngày 29/8/2014.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người đại diện theo pháp luật

*** Tài liệu đính kèm:**

- Bản sao GCN ĐKDN thay đổi lần 13 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Hoài An



70
02

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0104179545

Đăng ký lần đầu: ngày 17 tháng 09 năm 2009

Đăng ký thay đổi lần thứ 13: ngày 26 tháng 08 năm 2014

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: SAIDONG URBAN DEVELOPMENT & INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: SAIDONG URBAN JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị Sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 84 4 3974 9261

Fax: 84 4 3974 9262

Email: info@saidongjsc.com

Website: <http://www.saidongjsc.com>

3. Ngành, nghề kinh doanh

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Hoạt động chiếu phim	5914
2	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Dịch vụ thu tiền đỗ xe;	8299
3	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại	8230
4	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp (trừ dịch vụ bảo vệ)	8110
5	Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác	8129
6	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	8130
7	Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí (trừ các hoạt động Nhà nước cấm và hoạt động của sàn nhảy);	9000
8	Bán lẻ thuốc, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán lẻ mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh;	4772
9	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình Chi tiết: Bán buôn nước hoa, hàng mỹ phẩm và chế phẩm vệ sinh;	4649
10	Giáo dục mầm non	8510
11	Giáo dục tiểu học	8520



STT	Tên ngành	Mã ngành
12	Giáo dục trung học cơ sở và trung học phổ thông	8531
13	Giáo dục nghề nghiệp	8532
14	Nuôi trồng thủy sản biển	0321
15	Nuôi trồng thủy sản nội địa	0322
16	Sản xuất giống thủy sản	0323
17	Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng	1104
18	Sản xuất, truyền tải và phân phối điện	3510
19	Khai thác, xử lý và cung cấp nước	3600
20	Lắp đặt hệ thống điện	4321
21	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí	4322
22	Thoát nước và xử lý nước thải	3700
23	Thu gom rác thải không độc hại	3811
24	Dịch vụ hệ thống bảo đảm an toàn	8020
25	Trồng rau, đậu các loại và trồng hoa, cây cảnh Chi tiết: Trồng các loại hoa, cây cảnh phục vụ nhu cầu sinh hoạt, làm đẹp cảnh quan, môi trường, sinh hoạt văn hoá	0118
26	Hoạt động dịch vụ trồng trọt	0161
27	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống Chi tiết: Bán buôn các loại hoa, cây trồng, cây cảnh;	4620
28	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán lẻ các loại hoa, cây trồng, cây cảnh;	4773
29	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
30	Dịch vụ hành chính văn phòng tổng hợp	8211
31	Quảng cáo (không bao gồm quảng cáo thuốc lá);	7310
32	Dịch vụ tắm hơi, massage và các dịch vụ tăng cường sức khoẻ tương tự (trừ hoạt động thể thao) (không bao gồm day ấn huyệt và xông hơi bằng thuốc y học cổ truyền)	9610
33	Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Hoạt động thể thao, vui chơi và giải trí (trừ loại hình vui chơi, giải trí Nhà nước cấm);	9329
34	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Dịch vụ ăn uống;	5610
35	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Dịch vụ lưu trú;	5510
36	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng;	4290
37	Xây dựng nhà các loại	4100
38	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản;	6810

STT	Tên ngành	Mã ngành
39	Đại lý, môi giới, đấu giá Chi tiết: Đại lý, môi giới (không bao gồm môi giới chứng khoán, bảo hiểm, bất động sản và môi giới hôn nhân có yếu tố nước ngoài);	4610
40	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Tư vấn bất động sản, quảng cáo bất động sản, quản lý bất động sản;	6820
41	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao (trừ câu lạc bộ bắn súng)	9312
42	Hoạt động thể thao khác	9319
43	Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	7721
44	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới...)	5621
45	Dịch vụ ăn uống khác (không bao gồm kinh doanh quán bar, phòng hát karaoke, vũ trường);	5629
46	Dịch vụ phục vụ đồ uống (không bao gồm kinh doanh quán bar);	5630
47	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Hoạt động tư vấn đầu tư (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán); - Các dịch vụ ủy thác, giám sát trên cơ sở phí và hợp đồng (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán và hoạt động nhận ủy thác đầu tư tài chính);	6619
48	Hoạt động tư vấn quản lý (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán); (Đối với các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật)	7020

TU
ÔNG
G K
DOAN
01
*

4. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 1.199.958.000.000 đồng

Bằng chữ: Một nghìn một trăm chín mươi chín tỷ chín trăm năm mươi tám triệu đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 119.995.800

5. Số cổ phần được quyền chào bán: 0

6. Vốn pháp định 6.000.000.000 đồng

Bằng chữ: Sáu tỷ đồng

7. Danh sách cổ đông sáng lập r/

STT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VND)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân hợp pháp khác) đối với cá nhân; MSDN đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
1	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN HANEL (ĐÃ CHUYỂN NHƯỢNG)	Số 2, phố Chùa Bộc, Phường Trung Tự, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam					0100102206	
2	TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP	Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	112.800.300	1.128.003.000.000	94	0101245486	
			Tổng số	112.800.300	1.128.003.000.000	94		
3	PHAN QUANG ĐĂNG (ĐÃ CHUYỂN NHƯỢNG)	Tổ 29 Trung Hòa, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam					010565168	
4	NGÔ PHƯƠNG HẠNH (ĐÃ CHUYỂN NHƯỢNG)	Số 50 Hòa Mã, Phường Ngô Thi Nhậm, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam					011420317	

3. Người đại diện theo pháp luật của công ty

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Họ và tên: **TRẦN HOÀI AN**

Giới tính: *Nữ*

Sinh ngày: *19/02/1971*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy chứng thực cá nhân: *Giấy chứng minh nhân dân*

Số: *011653857*

Ngày cấp: *19/11/2008*

Nơi cấp: *Công an thành phố Hà Nội*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:

Tập thể Trung tâm Viễn thông, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại:

P.2208, khu căn hộ - Vincom Center Hà Nội - 114 Mai Hắc Đế, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

9. Thông tin về chi nhánh

10. Thông tin về văn phòng đại diện

11. Thông tin về địa điểm kinh doanh

1. Tên địa điểm kinh doanh: KHU PHỨC HỢP ÂM THỰC VÀ GIẢI TRÍ
ALMAZ - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI DỒNG
- Địa chỉ địa điểm kinh doanh: Đường Hoa Lan, khu đô thị sinh thái Vinhomes
Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên,
Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Mã số địa điểm kinh doanh: 00002

TRƯỞNG PHÒNG /



PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Lê Hồng Khanh

