

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 064/2017/CV-TGD-SAIDONG URBAN JSC

Hà Nội, ngày 25 tháng 4 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**

- Mã chứng khoán: SDI

- Địa chỉ: Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu Đô thị Sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: (84 4) 39749261

Fax: (84 4) 39749262

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 24/4/2017, HĐQT Công ty đã ban hành Nghị quyết về việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp/cổ phần trong các công ty thuộc Tập đoàn Vingroup – Công ty CP (chi tiết xem trong tài liệu gửi kèm).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng: <http://saidongjsc.com>, mục Quan hệ cổ đông vào ngày 25/4/2017

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

\* Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của HĐQT

Người đại diện theo pháp luật

Tổng Giám đốc *VF*



TRẦN HOÀI AN

Số: 07/2017/NQ- HĐQT- SAIDONG URBAN JSC

Hà Nội, ngày 24 tháng 4 năm 2017

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**  
(Công bố thông tin về việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp/cổ phần  
trong các công ty thuộc Tập đoàn Vingroup)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng ("Công ty");
- Căn cứ Biên bản họp số 06/2017/BB- HĐQT- SAIDONG URBAN JSC ngày 24/04/2017 của Hội đồng quản trị Công ty về việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp/cổ phần trong các công ty thuộc Tập đoàn Vingroup – Công ty CP ("Tập đoàn Vingroup");
- Căn cứ nhu cầu và tình hình thực tế của Công ty.

**QUYẾT NGHỊ:**

Điều 1. Nhằm mục đích tái cơ cấu sở hữu nội bộ các công ty thuộc Tập đoàn Vingroup, Công ty quyết định nhận chuyển nhượng phần vốn góp/cổ phần từ Tập đoàn Vingroup với các thông tin như sau:

1. Nhận chuyển nhượng phần vốn góp trị giá 1.400.165.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn, bốn trăm tỷ, một trăm sáu mươi lăm triệu đồng Việt Nam), chiếm tỷ lệ 70% vốn điều lệ của Công ty TNHH Đầu tư Sản xuất Phát triển Nông nghiệp VinEco, mã doanh nghiệp số: 0106827752, địa chỉ trụ sở tại: Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, TP Hà Nội ("Công ty VinEco").
2. Nhận chuyển nhượng 166.555.000 cổ phần, tương ứng giá trị mệnh giá là: 1.665.550.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm sáu mươi lăm tỷ, năm trăm lăm mươi triệu đồng Việt Nam), chiếm tỷ lệ 23.40% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Tổng hợp Vincommerce, mã doanh nghiệp số 0104918404, địa chỉ trụ sở tại: Số 72, Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh ("Công ty Vincommerce").
3. Nhận chuyển nhượng 441.651.083 cổ phần, tương ứng giá trị theo mệnh giá là: 4.416.510.830.000 VNĐ (Bằng chữ: Bốn nghìn bốn trăm mười sáu tỷ, lăm trăm mười triệu, tám trăm ba mươi nghìn đồng) chiếm tỷ lệ 29,12% vốn điều lệ Công ty Vincom Retail, mã doanh nghiệp số: 0105850244, địa chỉ trụ sở tại: Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, TP Hà Nội ("Công ty Vincom Retail").

Sau khi hoàn tất việc chuyển nhượng phần vốn góp/cổ phần nêu trên, Công ty trở thành thành viên/cổ đông của Công ty VinEco, Công ty Vincommerce và Công ty Vincom Retail.



**Điều 2: Hiệu lực thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc, Các ông/bà có tên nêu trên và các phòng ban, đơn vị liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành quyết nghị này.

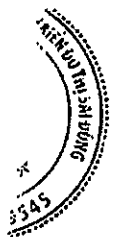
*Nơi nhận:*

- Như Điều 2;
- Lưu VP Công ty.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**PHẠM THIẾU HOA**



*Handwritten mark or signature at the bottom right corner.*

